

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОНАКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.11. 2017 г

№ 114

О внесении изменений в Решение
Совета депутатов Первомайского
сельского поселения от 18.11.2014г № 41
«О налоге на имущество физических лиц
на территории Первомайского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.09.2017 №286-ФЗ « О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», закона Тверской области от 13.11.2014 № 91-30 «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Первомайского сельского поселения Конаковского района Тверской области,

Совет депутатов Первомайского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов Первомайского сельского поселения от 18.11.2014г № 41 «О налоге на имущество физических лиц на территории Первомайского сельского поселения»
Изложить пункт 3 в следующей редакции:
« В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.
Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:
3.1. в отношении:
 - жилого дома;
 - квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или

индивидуального жилищного строительства, в соответствии со следующей таблицей:

(Сумма налога, исчисленная исходя из налоговой базы, определённая от кадастровой стоимости объекта, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10, 20, 50 кв.м от общей площади соответственно комнаты, квартиры, жилого дома - Сумма налога, исчисленная исходя из налоговой базы, определённая от суммарной инвентаризационной стоимости объекта) x понижающий коэффициент (0,2 в 2015 году) + Сумма налога, исчисленная исходя из налоговой базы, определённая от суммарной инвентаризационной стоимости объекта)	Ставка налога
До 1 000 000 рублей (включительно)	0,1 процент
Свыше 1 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно)	0,1 процент
Свыше 5 000 000 рублей	0,1 процент

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Первомайского сельского поселения

Л.В. Лаврентьева